

DÉPARTEMENT  
DU  
Puy-de-Dôme

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

EXTRAIT  
du  
REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
VILLE DE THIERS

Nombre de Conseillers en  
exercice : **33**

Nombre de conseillers  
présents : **24**

Procurations : **5**

Nombre de conseillers  
absents : **4**

**OBJET :**  
**Acquisition d'une cellule  
commerciale au 5 rue  
François Mitterrand**

**SÉANCE DU MARDI 17 JUIN 2025**

L'an deux mille vingt-cinq, le mardi 17 juin à dix-neuf heures ;  
Le Conseil Municipal de la Commune de THIERS, dûment convoqué  
mercredi 11 juin 2025 s'est réuni en salle du conseil à Thiers Dore et  
Montagne, sous la présidence de Stéphane RODIER, Maire ;

Étaient présents :

Stéphane RODIER, Maire ;  
Hélène BOUDON, Claude GOUILLON-CHENOT, Isabelle FUREGON, David  
DEROSSIS, Catherine PAPUT, Pierre CONTIE, Monique DURAND-PRADAT,  
Martine MUNOZ, Sophie DELAIGUE, Didier STURMA, Vincent PETITJEAN,  
Monique MORENO, Pascal THIRIOUX-RAUCOURT, Pierre SUREDA, Thierry  
BARTHÉLEMY, Christophe MANKA, Eric BOUCOURT, Francis ROUX, Bernard  
DUNIAT, Farida LAID, Annie CHEVALDONNÉ, Claire JOYEUX et Philippe  
BARRAU, Conseiller.e.s Municipaux ;

Avaient donné procuration :

Michel COMBRONDE à Isabelle FUREGON ;  
Patricia BOSTMAMBRUN à Pascal THIRIOUX-RAUCOURT ;  
Michelle MAGNOL à David DEROSSIS ;  
Séráp ALP à Eric BOUCOURT ;  
Sylvain HERMAN à Pierre CONTIE ;

Étaient absents ou excusés :

Lisa ASAR ;  
Betul SIMSEK ;  
Pepa CAENEN ;  
Yoann BENTEJAC ;

Secrétaire de séance :

Bernard DUNIAT

**ACQUISITION D'UNE CELLULE COMMERCIALE AU 5 RUE FRANÇOIS MITTERRAND**

- **Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;
- **Vu** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment les articles L1 et L 1111-1 ;
- **Vu** le Code Civil et notamment les articles 1382 et suivants ;
- **Considérant** l'intérêt pour la collectivité de disposer d'une cellule commerciale, sise 5 rue François Mitterrand, compte tenu de la stratégie commerciale développée sur le centre ancien de Thiers dans le cadre d'Action Cœur de Ville ;
- **Considérant** la possibilité d'acquérir la cellule commerciale, sise 5 rue François Mitterrand, cédée par l'Office Public de l'Habitat et de l'Immobilier Social (OPHIS) pour un montant de 69 000,00 euros ;

**APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, LE CONSEIL MUNICIPAL À L'UNANIMITÉ :**

- **Approuve** l'acquisition de la cellule commerciale telle que décrite ci-dessus auprès d'OPHIS, pour un montant de 69 000,00 euros ;
- **Approuve** la prise en charge des frais de notaire ;
- **Autorise** le Maire à signer tout document se rapportant à la présente décision.

Le secrétaire de séance,

Bernard DUNIAT



Le Maire,



Stéphane RODIER