



# Ville de Thiers

Hôtel de Ville  
1, rue François Mitterrand  
CS 60201  
63300 Thiers Cedex

Tél. 04 73 80 88 80  
contact@thiers.fr  
www.ville-thiers.fr

Envoyé en préfecture le 28/10/2025  
Reçu en préfecture le 28/10/2025  
Publié le 28/10/2025  
ID : 063-216304303-20251021-2025\_607-AR



## ARRÊTÉ DU MAIRE N° 2025-607

### ARRÊTÉ DU MAIRE DE THIERS

**Objet : Portant autorisation de poursuite d'exploitation d'un E.R.P. suite à visite contrôlant la sécurité**

Le Maire de Thiers,

- **Vu** le code général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L.2212-1 et L.2212-2 ;
- **Vu** le code de la construction et de l'habitation, et notamment les articles L.111-8-3, R. 111-19-11 et R.123-46 ;
- **Vu** le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'accessibilité ;
- **Vu** l'arrêté du Ministre de l'Intérieur du 25 juin 1980 modifié, portant règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (ERP)
- **Vu** l'arrêté préfectoral n° 2013245-0002 du 02 septembre 2013 relatif à la composition et l'organisation du fonctionnement de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité et à ses sous-commission spécialisées ;
- **Considérant** l'avis **défavorable** de la commission d'arrondissement de sécurité du 27/08/2025.

### ARRÊTE :

#### **ARTICLE 1<sup>er</sup> :**

L'ERP dénommé «**Hôtel Restaurant L'Alternative**» situé sur la commune de THIERS 63 300 – RN 89, classé en type **O/N/L**, de la **5ème catégorie** relevant de la réglementation des ERP, est autorisé à poursuivre son exploitation au titre de la sécurité **sauf l'exploitation de l'hôtel qui est interdite au titre de la sécurité.**



## ARRÊTÉ DU MAIRE N° 2025-607

### ARTICLE 2 :

**La poursuite de l'exploitation** est conditionnée par la réalisation, le cas échéant après déclaration ou autorisation de travaux, **des prescriptions** émises par la commission de sécurité du 27/08/2025 **dans les délais** fixés ci-dessous, ainsi que des anciennes prescriptions maintenues :

- **Prescriptions du 06/04/2021**

Compléter l'éclairage d'évacuation du couloir menant aux chambres et de l'escalier par des blocs autonomes pour habitation satisfaisant à l'aptitude à la fonction définie dans la norme NF C 71-805.

Faire vérifier le système de détection incendie modifié par un organisme agréé et lever les éventuelles non-conformités constatées.

- **Immédiatement**

Tenir à jour le registre de sécurité et y annexer les rapports de vérification des installations techniques et des moyens de secours. Effectuer les contrôles non observés le jour de la visite périodique en particulier l'installation de gaz et les appareils de cuisson.

Remettre en état de fonctionnement les blocs d'éclairage de sécurité dans le couloir des chambres.

Prendre les mesures nécessaires pour l'évacuation des personnes en situation de handicap.

- **Avant le 1<sup>er</sup> janvier 2026**

Effectuer les travaux afin de remédier aux observations notées sur les rapports de vérifications des installations électriques. Annexer les justifications à chaque rapport.

Assurer la desserte des bâtiments dont le plancher bas du dernier niveau est à plus de 8 mètres du niveau d'accès des services de secours et de lutte contre l'incendie par des voies engins conformes à l'article CO2§1 et CO2§2.

Selon l'analyse du risque, l'établissement présente globalement un **niveau de sécurité insuffisant**.

### ARTICLE 3 :

A la réalisation des prescriptions, ou dans tous les cas, à l'expiration des délais, **l'exploitant tient informé le maire** afin qu'il puisse apprécier l'opportunité de solliciter le passage de la commission de sécurité.

### ARTICLE 4 :

L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du Code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

### ARTICLE 5 :

Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais ils entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, doivent faire l'objet d'une demande

## ARRÊTÉ DU MAIRE

N° 2025-607

d'autorisation. Il en est de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

En application des dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité dans les Etablissements Recevant du Public ERP, la commission émet un avis **défavorable** le 27/08/2025 à la poursuite d'exploitation de l'établissement compte tenu des prescriptions formulées dans le présent arrêté.

### ARTICLE 6 :

Le présent arrêté est susceptible de recours devant le Tribunal Administratif de Clermont Ferrand dans un délai de 2 mois à compter de sa notification.

### ARTICLE 7 :

Le Directeur Général des Services de la Mairie, le Commandant de gendarmerie, ainsi que l'exploitant de l'établissement susvisé sont chargés, chacun en ce qui le concerne d'assurer l'exécution du présent arrêté.

Ampliation du présent arrêté sera transmise à :

L'intéressé

Madame la Sous-Préfète de Thiers

Monsieur le Commandant de Gendarmerie

Monsieur le Commandant du Service Départemental d'Incendie et de Secours

Fait à Thiers, le 21 octobre 2025

Le Maire,



Stéphane RODIER

Envoyé en préfecture le 28/10/2025

Reçu en préfecture le 28/10/2025

Publié le 28/10/2025



ID : 063-216304303-20251021-2025\_607-AR