

DÉPARTEMENT
DU
Puy-de-Dôme

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

EXTRAIT
du
REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
VILLE DE THIERS

Nombre de Conseillers en
exercice : **33**

Nombre de conseillers
présents : **23**

Procurations : **8**

Nombre de conseillers
absents : **2**

OBJET :
Demande de subvention
au Conseil Régional
AURA dans le cadre du
Contrat Région-Ville
(CRV) pour la
relocalisation du
Conservatoire de danse
et de théâtre

SÉANCE DU MARDI 20 JANVIER 2026

L'an deux mille vingt-six, le mardi 20 janvier à dix-neuf heures ;
Le Conseil Municipal de la Commune de THIERS, dûment convoqué le
mercredi 14 janvier 2026 s'est réuni en salle du Conseil à THIERS, sous la
présidence de Stéphane RODIER, Maire ;

Étaient présents :

Stéphane RODIER, Maire ;
Hélène BOUDON, Isabelle FUREGON, David DEROSSIS, Catherine PAPUT,
Pierre CONTIE, Martine MUNOZ, Sophie DELAIGUE, Didier STURMA,
Monique MORENO, Pascal THIRIOUX-RAUCOURT, Patricia
BOSTMAMBRUN, Pierre SUREDA, Vincent PETITJEAN, Pepa CAENEN,
Thierry BARTHELEMY, Michelle MAGNOL, Eric BOUCOURT, Bernard
DUNIAT, Francis ROUX, Yoann BENTEJAC, Annie CHEVALDONNE et
Philippe BARRAU, Conseiller.e.s Municipaux ;

Avaient donné procuration :

Claude GOUILLON-CHENOT à Sophie DELAIGUE,
Monique DURAND-PRADAT à Hélène BOUDON,
Sylvain HERMAN à Isabelle FUREGON,
Michel COMBRONDE à David DEROSSIS,
Christophe MANKA à Martine MUNOZ,
Sérap ALP à Francis ROUX,
Farida LAID à Bernard DUNIAT,
Claire JOYEUX à Annie CHEVALDONNÉ,

Étaient absents ou excusés :

Lisa ASAR,
Betul SIMSEK,

Secrétaire de séance :

Martine MUNOZ

DEMANDE DE SUBVENTION AU CONSEIL RÉGIONAL AUVERGNE-RHÔNE-ALPES (AURA) DANS LE CADRE DU « CONTRAT RÉGION – VILLE » POUR LA RELOCALISATION DU CONSERVATOIRE DE DANSE ET DE THÉÂTRE

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) et notamment ses articles L2122, L2334-32 à L2334-39 et R2334-19 à R2334-31-1 ;
- Vu la délibération n°10 du Conseil Municipal en date du 21/01/2025 ;
- **Considérant** l'impossibilité de poursuivre la pratique des activités « danse » et « théâtre » dans les locaux du Centre B en raison de leur obsolescence ;
- **Considérant** la nécessité d'accueillir ces activités artistiques au succès croissant, dans des lieux dédiés et de façon pérenne ;
- **Considérant** l'existence d'une convention de portage entre la Commune de THIERS et l'Etablissement Public Foncier (EPF) d'Auvergne, pour l'acquisition de l'immeuble sis 49 rue des Docteurs Dumas, afin de relocaliser les activités « danse » et « théâtre » du Conservatoire ;
- **Considérant** que l'EPF met à disposition de la Commune de THIERS par convention, l'ensemble de la gestion du bâtiment (conduite et réalisation des travaux, encaissement des recettes etc..) avant rétrocession à la Commune ;
- **Considérant** les critères d'éligibilité de la Commune de THIERS au Contrat Région Ville (CRV) ;
- **Considérant** les critères d'éligibilité au Contrat Région Ville (CRV), de la présente opération ;
- **Considérant** que le taux maximal de subvention à solliciter au titre du CRV est de 40 % sur la base d'une dépense Hors Taxes (HT), plafonnée à 500 000,00 euros HT ;
- **Considérant** l'estimation AVP présentée en 2025 par la Maîtrise d'œuvre ;

En 2025, la Commune n'avait finalement pas pu solliciter la Région AURA pour ce projet, ce dernier ne présentant pas le degré de maturité souhaité (phase « Esquisse ») ;

En 2026, il est donc proposé au Conseil Municipal, de solliciter l'aide du Conseil Régional, à hauteur de 200 000,00 euros, soit 11,81 % de la dépense prévisionnelle de cette opération, estimée à 1 692 698,46 euros hors taxes au stade de l'AVP ;

Le plan de financement prévisionnel de cette opération s'établit comme suit :

Coût estimatif de l'opération	
Poste de dépenses	Montant prévisionnel HT
Travaux (hors options et hors aléas)	1 544 515,46 €
Honoraires de Maîtrise d'Œuvre et Mission OPC	106 590,00 €
Honoraires CT et CSPS	10 810,00 €
Honoraires pour diagnostics divers (acoustique, structure, amiante/plomb, radon...)	11 880,00 €
Honoraires - études hydro géotechniques	14 755,00 €
Honoraires - relevés topographiques	2 060,00 €
Coût HT	1 690 610,46 €

Plan de financement prévisionnel			
Financeurs	Statut	Pourcentage	Montant sollicité
Etat – DETR 2026	A solliciter	8,87 %	150 000,00 €
Région – Contrat Région Ville	A solliciter	11,83 %	200 000,00 €
Total financements publics (Ne peut excéder 80%)		20,70 %	350 000,00 €
Fonds propres		79,30 %	1 340 610,46 €
Total autofinancement (Ne peut être inférieur à 20%)		79,30 %	1 340 610,46 €
Coût Total HT		100 %	1 690 610,46 €

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, LE CONSEIL MUNICIPAL À L'UNANIMITÉ :

- **Approuve** le plan de financement présenté ci-dessus ;
- **Autorise** la sollicitation d'une subvention auprès du Conseil Régional Auvergne-Rhône-Alpes, au titre du Contrat Région Ville ;
- **Autorise** le Maire à signer tout document se rapportant à la présente décision.

La secrétaire de séance,

Martine MUNOZ

Le Maire,



Stéphane RODIER

Envoyé en préfecture le 29/01/2026

Reçu en préfecture le 29/01/2026

Publié le 29/01/2026

ID : 063-216304303-20260120-260120_22-DE

