

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

EXTRAIT
du
REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
VILLE DE THIERS

Nombre de Conseillers en
exercice : **33**

Nombre de conseillers
présents : **23**

Procurations : **8**

Nombre de conseillers
absents : **2**

OBJET :
Acquisition de la
parcelle BE 172 au
Château des Molles

SÉANCE DU MARDI 20 JANVIER 2026

L'an deux mille vingt-six, le mardi 20 janvier à dix-neuf heures ;
Le Conseil Municipal de la Commune de THIERS, dûment convoqué le
mercredi 14 janvier 2026 s'est réuni en salle du Conseil à THIERS, sous la
présidence de Stéphane RODIER, Maire ;

Étaient présents :

Stéphane RODIER, Maire ;
Hélène BOUDON, Isabelle FUREGON, David DEROSSIS, Catherine PAPUT,
Pierre CONTIE, Martine MUNOZ, Sophie DELAIGUE, Didier STURMA,
Monique MORENO, Pascal THIRIOUX-RAUCOURT, Patricia
BOSTMAMBRUN, Pierre SUREDA, Vincent PETITJEAN, Pepa CAENEN,
Thierry BARTHELEMY, Michelle MAGNOL, Eric BOUCOURT, Bernard
DUNIAT, Francis ROUX, Yoann BENTEJAC, Annie CHEVALDONNÉ et Philippe
BARRAU, Conseiller.e.s Municipaux ;

Avaient donné procuration :

Claude GOUILLON-CHENOT à Sophie DELAIGUE,
Monique DURAND-PRADAT à Hélène BOUDON,
Sylvain HERMAN à Isabelle FUREGON,
Michel COMBRONDE à David DEROSSIS,
Christophe MANKA à Martine MUNOZ,
Séráp ALP à Francis ROUX,
Farida LAID à Bernard DUNIAT,
Claire JOYEUX à Annie CHEVALDONNÉ,

Étaient absents ou excusés :

Lisa ASAR,
Betul SIMSEK,

Secrétaire de séance :

Martine MUNOZ



ACQUISITION DE LA PARCELLE BE 172 AU CHÂTEAU DES MOLLES

- **Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;
- **Vu** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment les articles L1 et L1111-1 ;
- **Vu** le Code Civil et notamment les articles 1382 et suivants ;
- **Vu** l'avis de France Domaine du 18 juin 2025 ;
- **Considérant** que la Commune est propriétaire de la parcelle BE376 sise au Château des Molles à THIERS ;
- **Considérant** que la parcelle BE 172 se situe dans l'Orientation d'Aménagement Programmé (OAP) Durolle-Forez, secteur à vocation d'habitat avec des espaces paysagers à conforter ;
- **Considérant** la vente de la parcelle (4 185 m²) située au Château des Molles à THIERS, cadastrée BE 172 ;


APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, LE CONSEIL MUNICIPAL À L'UNANIMITÉ :

- **Approuve** l'acquisition de la parcelle BE172, située au Château des Molles à THIERS au prix de 90 000,00 euros ;
- **D'autoriser** le Maire à signer tout document se rapportant à cette décision.

La secrétaire de séance,

Martine MUNOZ

Le Maire,


Stéphane RODIER

