

EXTRAIT
du
REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
VILLE DE THIERS

Délibération n°19

**Compte Financier Unique (CFU) - Budget annexe LOTISSEMENT DU PARC DE
LA ROCHE**

SÉANCE DU MARDI 26 MAI 2026

L'an deux mille vingt-six, le vingt-six mai à dix-neuf heures ;

Le Conseil Municipal de la Commune de THIERS, dûment convoqué le mercredi 20 mai 2026, s'est réuni en salle du Conseil à THIERS, sous la présidence de Francis ROUX, Maire ;

Étaient présents :

Francis ROUX, Bernard DUNIAT, Lawrence JULLIEN DE POMMEROL, Anne LE BRAS, Louis Emmanuel BODINAT, Claire LOPEZ, Jean-François AUROY, Karine LEGRAND, Siome SEKHARI, Palmyre SANNAJUST, Laetitia BERNARD, Henri-Louis FAYET, Delphine BOUYASSE, Roger MORAND, Clothilde JOURDAIN, Mehmet Ali YILMAZ, Patricia MUSLER, Vincent PIEDGRAND, Serap ALP, Christophe SAUZEDDE, Cécile MINCHIN, Bruno BARGES, Farida LAÏD, Philippe BARRAU, Isabelle LAVEST, Gérard BLOC, Hanifé OZKAN, Eddy DUPORT ;

Étaient absents ayant donné pouvoir :

Conformément aux dispositions de l'article L.2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), ont donné pouvoir écrit de voter en leur nom :

Christophe CAPRON pouvoir à Louis Emmanuel BODINAT ;

Martine BERMUDEZ pouvoir à Delphine BOUYASSE ;

Cristelle DALBOS pouvoir à Francis ROUX ;

Sandrine DUCOS pouvoir à Gérard BLOC ;

Étaient absents :

Duran YILMAZ ;

Secrétaire de séance :

Anne LE BRAS a été désignée secrétaire de séance en application de l'article L.2121-15 du CGCT.

Conseillers EN EXERCICE	Conseillers PRÉSENTS	Conseillers REPRÉSENTÉS	Total VOTANTS	Conseillers ABSENTS
33	28	4	32	1

Le quorum étant atteint conformément aux dispositions de l'article L.2121-17 du CGCT, le Conseil Municipal a pu valablement délibérer.

Compte Financier Unique (CFU) - Budget annexe LOTISSEMENT DU PARC DE LA ROCHE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) ;
Vu l'article 205 de la Loi de finances pour 2024 ;
Vu la Décision n° 2024-75 du 07 octobre 2024 décidant du passage au Compte Financier Unique (CFU) ;

Considérant la note synthétique du CFU 2025 annexée à la présente délibération ;

Considérant que le CFU met en évidence des informations clés sur la situation financière de la collectivité, en particulier sur l'exécution budgétaire 2025 retracée en application de la nomenclature comptable M57 pour le budget annexe LOTISSEMENT PARC DE LA ROCHE, sur la présentation des résultats, du bilan et du compte de résultat synthétiques ;

Considérant que le CFU est une procédure entièrement dématérialisée, permettant la mise en place de contrôles automatisés entre les données de l'ordonnateur et celles du comptable, ce qui simplifie leurs travaux en amont de la production du CFU ;

Considérant les résultats 2025 pour le budget annexe LOTISSEMENT PARC DE LA ROCHE ;

CFU BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT PARC DE LA ROCHE

Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N					
			Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	1 107 010,91	1 158 109,97	2 265 120,88
	Recettes réalisées (1)	B	843 633,78	894 732,84	1 738 366,62
	Restes à réaliser	C	0,00	0,00	0,00
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	944 885,63	1 158 109,97	2 102 995,60
	Dépenses réalisées (1)	E	944 885,63	893 707,70	1 838 593,33
	Restes à réaliser	F	0,00	0,00	0,00
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	G = B - E	-101 251,85	1 025,14	-100 226,71
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	-162 125,28	0,00	-162 125,28
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit	G + H	-263 377,13	1 025,14	-262 351,99
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	0,00	0,00	0,00
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	-263 377,13	1 025,14	-262 351,99

(1) Les recettes réalisées et les dépenses réalisées concernent les opérations réelles et les opérations d'ordre

Le CFU 2025 fait apparaître :

Budget annexe LOTISSEMENT PARC DE LA ROCHE :

Solde cumulé de la section d'investissement	- 263 377,13 €
Dépenses d'investissement 2025 restant à réaliser	- €
Recettes d'investissement 2025 restant à réaliser	- €
Solde de la section d'investissement 2025	- 263 377,13 €
Solde de la section de fonctionnement 2025	+ 1 025,14 €
Solde de l'exercice 2025	- 262 351,99 €

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, LE CONSEIL MUNICIPAL À LA MAJORITÉ :

- **Donne** acte de la présentation faite du CFU 2025 du budget annexe LOTISSEMENT PARC DE LA ROCHE lequel peut se résumer comme présenté ci-dessus ;
- **Constate** aussi bien pour la comptabilité principale que pour les comptabilités annexes, les identités de valeurs avec les indications du report à nouveau, au résultat d'exploitation de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits reportés à titre budgétaire aux différents comptes ;
- **Reconnait** la sincérité des restes à réaliser ;
- **Arrête** les résultats définitifs 2025 tels que résumés ci-dessus ;
- **Approuve** le CFU 2025 du budget annexe LOTISSEMENT PARC DE LA ROCHE ;
- **Autorise** le Maire à signer tout document se rapportant à la présente décision.

VOTES	POUR	26	
	CONTRE		
	ABSTENTIONS	6	Philippe BARRAU, Isabelle LAVEST, Gérard BLOC, Hanifé OZKAN, Eddy DUPORT et Sandrine DUCOS
	NE PREND PAS PART AU VOTE		

La secrétaire de séance,

Anne LE BRAS

Le Maire,

Francis ROUX

